

Konditionenübersicht für Endkreditnehmer

in den Förderprogrammen der KfW Bankengruppe (Stand: 17.08.2011)
- die Festlegung des Zinssatzes erfolgt grundsätzlich bei Zusage durch die KfW -

Unser Service für Sie: Konditionen-Faxabruf unter +49 69 7431 4214

Programm Laufzeit/ tilgungsfreie Anlaufjahre/ Zinsbindung	KP- Nr.	Anmerkung	maximaler Zinssatz EKN % Sollzins (Effektivzins) ¹⁾									Aus- zah- lung %	Bereit- stellungs- provision p.M. % ²⁾	Zinssätze gültig ab
			Bei Programmen mit risikogerechtem Zinssystem gelten die Preisklassen											
			A	B	C	D	E	F	G	H	I			

Finanzierung von wohnwirtschaftlichen Investitionen														
Wohnraum Modernisieren 8/ 8/ 8	141	11)	3,15 (3,78)									96	0,25	17.08.2011
Wohnraum Modernisieren 10/ 2/ 5	141	11)	2,20 (3,19)									96	0,25	17.08.2011
Wohnraum Modernisieren 10/ 2/ 10	141	11)	2,75 (3,52)									96	0,25	17.08.2011
Wohnraum Modernisieren 20/ 3/ 5	141	11)	2,35 (3,27)									96	0,25	17.08.2011
Wohnraum Modernisieren 20/ 3/ 10	141	11)	3,35 (3,95)									96	0,25	17.08.2011
Wohnraum Modernisieren 30/ 5/ 5	141	11)	2,40 (3,31)									96	0,25	17.08.2011
Wohnraum Modernisieren 30/ 5/ 10	141	11)	3,45 (4,01)									96	0,25	17.08.2011
Altersgerecht Umbauen 8/ 8/ 8	155	11) 34)	1,75 (1,76)									100		17.08.2011
Altersgerecht Umbauen 10/ 2/ 10	155	11) 34)	1,45 (1,46)									100		17.08.2011
Altersgerecht Umbauen 20/ 3/ 10	155	11) 34)	1,85 (1,86)									100		17.08.2011
Altersgerecht Umbauen 30/ 5/ 10	155	11) 34)	2,10 (2,12)									100		17.08.2011
Energieeffizient Sanieren 8/ 8/ 8	151	11) 34)	1,45 (1,46)									100		17.08.2011
Energieeffizient Sanieren 10/ 2/ 10	151	11) 34)	1,15 (1,15)									100		17.08.2011
Energieeffizient Sanieren 20/ 3/ 10	151	11) 34)	1,55 (1,56)									100		17.08.2011
Energieeffizient Sanieren 30/ 5/ 10	151	11) 34)	1,85 (1,86)									100		17.08.2011
Energieeffizient Sanieren 8/ 8/ 8	152	11) 34)	1,45 (1,46)									100		17.08.2011
Energieeffizient Sanieren 10/ 2/ 10	152	11) 34)	1,15 (1,15)									100		17.08.2011
Energieeffizient Sanieren 20/ 3/ 10	152	11) 34)	1,55 (1,56)									100		17.08.2011
Energieeffizient Sanieren 30/ 5/ 10	152	11) 34)	1,85 (1,86)									100		17.08.2011
Energieeffizient Bauen 8/ 8/ 8	153	11) 34)	2,90 (2,93)									100		17.08.2011
Energieeffizient Bauen 10/ 2/ 10	153	11) 34)	2,65 (2,68)									100		17.08.2011
Energieeffizient Bauen 20/ 3/ 10	153	11) 34)	3,05 (3,09)									100		17.08.2011
Energieeffizient Bauen 30/ 5/ 10	153	11) 34)	3,20 (3,24)									100		17.08.2011

Programm Laufzeit/ tilgungsfreie Anlaufjahre/ Zinsbindung	KP- Nr.	Anmerkung	maximaler Zinssatz EKN % Sollzins (Effektivzins) 1)									Aus- zah- lung %	Bereit- stellungs- provision p.M. % 2)	Zinssätze gültig ab
			Bei Programmen mit risikogerechtem Zinssystem gelten die Preisklassen											
			A	B	C	D	E	F	G	H	I			
KfW- Wohneigentumsprogramm 8/ 8/ 8	124	11)								3,50 (3,55)		100	0,25	17.08.2011
KfW- Wohneigentumsprogramm 20/ 3/ 5	124	11)								3,20 (3,24)		100	0,25	17.08.2011
KfW- Wohneigentumsprogramm 20/ 3/ 10	124	11)								3,65 (3,70)		100	0,25	17.08.2011
KfW- Wohneigentumsprogramm 35/ 5/ 5	124	11)								3,20 (3,24)		100	0,25	17.08.2011
KfW- Wohneigentumsprogramm 35/ 5/ 10	124	11)								3,75 (3,80)		100	0,25	17.08.2011
KfW- Wohneigentumsprogramm 8/ 8/ 8	134	11)								3,50 (3,55)		100	0,25	17.08.2011
KfW- Wohneigentumsprogramm 20/ 3/ 5	134	11)								3,20 (3,24)		100	0,25	17.08.2011
KfW- Wohneigentumsprogramm 20/ 3/ 10	134	11)								3,65 (3,70)		100	0,25	17.08.2011

1) Effektivzinssatz für die Dauer der Zinsbindungsfrist. Soweit in der Darlehenszusage nicht anders angegeben, wurden die ausgewiesenen Effektivzinssätze unter programmspezifischen Annahmen berechnet; sie gelten jeweils für den Fall, dass in dem jeweiligen Kreditprogramm taggenau die maximal möglichen Laufzeitjahre ab dem 30.12. des laufenden Kalenderjahres, die maximal mögliche Anzahl tilgungsfreier Anlaufjahre und der maximal mögliche Zinsbindungszeitraum in Anspruch genommen werden. Diese Daten sind dem Merkblatt des jeweiligen Kreditprogramms zu entnehmen. Von diesen Annahmen abweichende Darlehensbedingungen können im Einzelfall zu einem abweichenden Effektivzinssatz in der Darlehenszusage führen.

2) beginnend zwei Bankarbeitstage und einen Monat (vier Monate in den Programmen Wohneigentum und Wohnraum Modernisieren) nach Zusagedatum für noch nicht ausgezahlte Kreditbeträge.

11) sofern bei Antragseingang bei der KfW ein günstigerer Zinssatz galt als zum Zeitpunkt der Zusage durch die KfW, kommt dieser zur Anwendung.

34) Die Abruffrist beträgt 12 Monate nach Darlehenszusage. Sie ist bereitstellungsprovisionsfrei. Wird die Abruffrist danach verlängert, wird mit Beginn des 13. Monats nach Darlehenszusage eine Bereitstellungsprovision von 0,25% pro Monat fällig.